

Januar 2012

## Velkommen til ØkonomiRådgivningens årsmøde 2012

Vi har fornøjelsen af at invitere dig til ØkonomiRådgivningens årsmøde

**onsdag den 8. februar 2012 kl. 9.00 – 15.00**

på Nordjyllands Idrætshøjskole, Parkvej 61 i Brønderslev.

Årsmødet vil blive indledt med formandens og chefkonsulentens beretning. Herefter præsenteres friske regnskabstal for 2011 sammen med prognoser og udviklingstendenser for driftsgrenene i 2012.

Kl. 11.00 sætter konsulenterne fokus på dagens tema

- Trivsel hos landmand og medarbejdere
- Indlæg fra landmand - "Turn around"
- Økonomistyring
- Finansiering/Risikostyring
- Aktuel skat.



Efter frokost giver gårdejer, direktør, bestyrelsesformand og medstifter af EuroWind Energy A/S Søren Rasmussen et inspirerende indlæg, blandt andet om hvordan Eurowind Energy A/S, på få år, har udviklet sig til en betydelig aktør på det internationale marked for vedvarende energi. Men også om hans øvrige aktiviteter inden for blandt andet biogas og uddannelse af de kommende landmænd/driftsledere, som formand for Asmildkloster Landbrugsskole.

På årsmødet skal der vælges en repræsentant og en suppleant til økonomiudvalget. Formand Knud Thing er på valg og ønsker ikke at modtage genvalg

Tag medhjælperen og/eller ægtefællen med og mød op til en inspirerende dag, hvor der er rig mulighed for at få stof til eftertanke med hjem.

**LandboNord**

  
Torsten Gruhn  
Chefkonsulent, Økonomi

**Tilmelding senest fredag den 3.  
februar 2012 på  
telefon 9624 2424 eller  
[www.landbonord.dk](http://www.landbonord.dk)  
Pris 350 kr. ekskl. moms**



### Indhold

**Velkommen til  
årsmøde 2012**

**Efterløn og til-  
bagetræknings-  
reform**

**Servicefradrag  
– ekstra i 2011**

**Aktuel rente**

**Årsmøde Mink  
2012**

# Efterløn og tilbagetrækningsreform

## Tilbagetrækningsreformen blev vedtaget den 21. december 2011.

Som en konsekvens af reformen sker følgende:

- Efterlønsalderen bliver gradvist forhøjet fra 60 til 64 år.
- Efterlønsperioden bliver gradvist forkortet fra fem til tre år.
- Efterlønsperioden starter fremover 3 år før folkepensionsalderen.

For personer født senere end 1962 er folkepensionsalderen 68 år og efterlønsalderen 65 år.

Fradrag i efterlønnen for pensionsopsparinger bliver skærpet og gældende alle år.

Fleksydelse og delpension ændres parallelt med efterlønsordningen, og der indføres en seniorførtidspension.

Ændringerne af efterlønnen er fuldt indfaset i 2023, hvor man kan gå på efterløn som 64-årig og modtage efterløn i 3 år.

Der kan stadig optjenes skattefri præmie i op til 3 år som hidtil, pt. 147.516 kr.

Da efterlønsreglerne bliver ændret væsentligt, får alle under 60 år, der har indbetalt til efterlønsordningen, muligheden for fra 2. april 2012 til og med 1. oktober 2012 at

få deres efterlønsbidrag tilbage kontant og skattefrit.

Alle under 60 år, der har indbetalt efterlønsbidrag, bliver i perioden frem til april 2012 kontaktet af deres a-kasse med information om de nye regler og om muligheden for at få deres efterlønsbidrag udbetalt.

## Hvis du melder dig ud af efterlønsordningen i 2012

Du vil aldrig kunne komme ind i efterlønsordningen igen, hvis du melder dig ud af ordningen i perioden den 2. april 2012 til og med den 1. oktober 2012. Det betyder, at du aldrig vil kunne få efterløn eller skattefri præmie. Du fraskriver dig også muligheden for forlænget dagpengeret eller seniorjob.

Husk at når du har fået dit efterlønsbevis kan du gå på efterløn selvom du bliver syg.

Gør dig helt klart hvilke muligheder du mister ved en udmelding!

**Vi anbefaler at du ikke melder dig ud af ordningen før du har haft en drøftelse med en økonomikonsulent.**

*Frist - 29.02.2012*

## Servicefradrag – ekstra skattefradrag i 2011

**Nu er det ved at være sidste frist for indberetning af servicefradrag.**

Med virkning fra 1. juni 2012 indførtes servicefradrag for arbejder udført i privat regi i perioden fra 1. juni til 31. december 2011.

Servicefradraget eller BoligJobordningen, som den også kaldes, giver mulighed for at få fradrag for lønudgiften til bestemte håndværkerarbejder og serviceydelser udført på den private faste bopæl med i alt 15.000 kr. pr. voksen over 18 år i husstanden.

Betalingen af ydelsen skal være foretaget inden nytår 2011 ved en elektronisk beta-

lingsform (indbetalingskort eller bankoverførsel).

Er arbejdet udført i 2011 men betalt i 2012, gives fradraget dog først i 2012. Efter 2012 nedlægges ordningen, men forventes erstattet i 2013 af en ny grønnere støtteordning til renovering af boliger.

## Indberetning

Fristen for indberetning er den 29. februar 2012. Du skal være opmærksom på, at indberetningsfristen ikke følger den normale selvangivelsesfrist. Derfor er det nødvendigt, at du enten selv indtaster fradraget på [www.skat.dk/tastselv](http://www.skat.dk/tastselv), eller at du i god tid inden 29/2 2012 gør din økonomiassistent/-konsulent specielt opmærksom

på, at du har haft udgifter vedr. servicefradrag, som du ønsker fradrag for. Du må forvente, at du ikke kan opnå fradrag, hvis indberetningsfristen ikke overholdes.

Der er en del specifikke krav til både typen af arbejder samt til indberetning og dokumentation. Er du i tvivl om håndteringen af servicefradrag 2011, er du velkommen til at kontakte en økonomikonsulent hos LandboNord på tlf. 96242424.

## Aktuel Rente

I tabellerne nedenfor er vist de mest aktuelle muligheder for nye lån

Variabel rente kontantlån	F1*	F3*	F5*	Pengeinstitut/maskingæld
Kontant renteprocent DKK	0,97	1,33	1,85	4-15
Kontant renteprocent EUR	0,86	1,61	2,03	
Løbetid i år	30	30	30	

\* Rentesatserne er baseret på SDO-obligationer med refinansiering pr. januar.

Fast rente Obligationlån		3,5 %	4 %
Kontant renteprocent DKK		3,79	4,05
Løbetid i år		30	30

Pengemarkedsrenter	3 md.	6 md.	12 md.
DKK Cibor	1,01	1,26	1,59
EUR Libor	1,18	1,47	1,80
CHF Libor	0,06	0,11	0,33

Renter og kurser pr. 23. januar 2012

### Renteudviklingen

Både den korte og den lange kreditforeningsrente har de seneste måneder overordnet set været faldende. Aktuelt betyder det, at F1 DKK ligger omkring 1 % og de lange 30-årige 4%-obligationer svinger omkring kurs 100 med en kontantrente på ca. 4,05%. I starten af januar, åbnede flere kreditforeninger op for udstedelsen af 30-årige 3,5%-obligationer med åbningskurser omkring 97. Siden åbningen har de lange renter dog været svagt stigende, hvilket har betydet at 4%-obligationen i skrivende stund igen er åben med en kurs omkring 99,30. Som bemærkning til de nye 30-årige, 3,5%-obligationer skal man som låntager være opmærksom på en evt. indlåsnings effekt, med for lille kursgevinst til følge i en periode med evt. stigende renter.

Spørgsmålet om, hvorvidt det vil være fornuftigt, at omlægge dele af gælden fra variabel rente til lang 30-årig fast rente, vil primært afhænge af forventningen til den fremtidige renteudvikling – har de lange renter "bundet" eller vil der komme yderligere fald. Det er der mange forudsigelser om, men hvis du ønsker at arbejde videre med fastlåsning af renten, skal bedriftens evne til at honorere en 30-årig fast rente vurderes nøje er.

Alternativt til 30-årig fast rente bør nævnes F3 og F5 renterne – som fremgår af tabellen ovenfor – disse er også under historisk pres. Som yderligere alternativ kan nævnes, at der i øjeblikket kan tegnes fast rente i eksempelvis 5 eller 10 år via swaps til henholdsvis ca. 1,90% og ca. 2,65% mod at modtage cibor3. Evt. indgåelse af disse kontrakter kræver stor indsigt i produktet og bedriftens øvrige situation, hvorfor vi klart anbefaler at kontakte din driftsøkonomikonsulent.

Når vi ser på de rene pengemarkedsrenter er de forsat lave med faldende tendens, godt hjulpet på vej af centralbankernes lave styringsrenter. Udviklingen er dog generelt modsat når det gælder bedrifternes rentesatser i pengeinstitutrenter, som følge stigende marginaler og risikopræmier. Her er det vigtigt løbende at vurdere niveauet.

Følg i øvrigt med på Midtuge-Opdatering fra Agromarkets.

**Har du spørgsmål til finansiering, så kontakt din driftsøkonomikonsulent i LandboNord og få en individuel og uvildig rådgivning.**

# Minkårsmøde 2012

Vi har hermed fornøjelsen af at invitere dig til minkårsmøde på LandboNord, Erhvervspar-  
ken 1 i Brønderslev

**torsdag den 16. februar 2012 kl. 13.00 – 16.00**

Indenfor minkbranchen gælder det om at være godt forberedt til de mange nye udfordrin-  
ger et produktionsår kan byde på.

## Vi sætter i år fokus på

- Status miljø
- Årets første regnskabstal for 2011 samt prognose for 2012
  - Fortsætter fremgangen?
  - Hvilken skindpris skal der til for at få nulpunkt i danske minkproduktioner?
- Nyt fra København Rådgivning ved Hans Henrik Møller
- Aktuel skat
  - Især aktuelt for minkbranchen?
- Indlæg ved auktionarius Per Knudsen. Hør Per fortælle spændende historier om auktionerne set fra auktionarius' stol.



Tilmelding senest mandag den 13. februar 2012 på tlf. 9624 2424 eller  
[www.landbonord.dk](http://www.landbonord.dk). Pris 225 kr. ekskl. moms.

Vel mødt til nogle spændende indlæg!

Med venlig hilsen

**LandboNord**

Team Mink

**Tilmelding senest mandag  
den 13. februar 2012 på  
telefon 9624 2424 eller  
[www.landbonord.dk](http://www.landbonord.dk)  
Pris 225 kr. ekskl. moms**